



Municipalité de Kamouraska

ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

| | |
|--|----------|
| | Zone 1PI |
|--|----------|

USAGES AUTORISÉS

GRUPE D'USAGES / CO - CONSERVATION

| | |
|-----|--|
| CO1 | Espace de conservation du milieu naturel |
|-----|--|

USAGES PARTICULIERS

Spécifiquement autorisé

Spécifiquement prohibé

IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL

| Implantation | Norme générale | Normes particulières |
|--------------------------------------|----------------|----------------------|
| Marge de recul avant minimale | | |
| Marge de recul latérale minimale | | |
| Marge de recul arrière minimale | | |
| Somme des marges latérales | | |
| Dimensions | Norme générale | Normes particulières |
| Hauteur maximale | | |
| Largeur minimale | | |
| Profondeur minimale | | |
| Superficie minimale au sol | | |
| Densité d'occupation | Norme générale | Normes particulières |
| Coefficient d'emprise au sol maximal | | |

AUTRES NORMES PARTICULIÈRES

NORMES SPÉCIALES

| | |
|---|----------|
| RÈGLEMENT SUR LE ZONAGE NUMÉRO 2025-04 DE LA MUNICIPALITÉ DE KAMOURASKA | Zone 1PI |
|---|----------|



Municipalité de Kamouraska

ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

| | |
|--|----------|
| | Zone 2PI |
|--|----------|

USAGES AUTORISÉS

GRUPE D'USAGES / CO - CONSERVATION

| | |
|-----|--|
| CO1 | Espace de conservation du milieu naturel |
|-----|--|

USAGES PARTICULIERS

Spécifiquement autorisé

Spécifiquement prohibé

IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL

| Implantation | Norme générale | Normes particulières |
|--------------------------------------|----------------|----------------------|
| Marge de recul avant minimale | | |
| Marge de recul latérale minimale | | |
| Marge de recul arrière minimale | | |
| Somme des marges latérales | | |
| Dimensions | Norme générale | Normes particulières |
| Hauteur maximale | | |
| Largeur minimale | | |
| Profondeur minimale | | |
| Superficie minimale au sol | | |
| Densité d'occupation | Norme générale | Normes particulières |
| Coefficient d'emprise au sol maximal | | |

AUTRES NORMES PARTICULIÈRES

NORMES SPÉCIALES

| | |
|---|----------|
| RÈGLEMENT SUR LE ZONAGE NUMÉRO 2025-04 DE LA MUNICIPALITÉ DE KAMOURASKA | Zone 2PI |
|---|----------|



Municipalité de Kamouraska

ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

| | |
|--|----------|
| | Zone 3PI |
|--|----------|

| USAGES AUTORISÉS | |
|-------------------------------------|--|
| GROUPE D'USAGES / CO - CONSERVATION | |
| CO1 | Espace de conservation du milieu naturel |

| USAGES PARTICULIERS | |
|-------------------------|--|
| Spécifiquement autorisé | |
| | |
| Spécifiquement prohibé | |
| | |

| IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | |
|--|----------------|----------------------|
| Implantation | Norme générale | Normes particulières |
| Marge de recul avant minimale | | |
| Marge de recul latérale minimale | | |
| Marge de recul arrière minimale | | |
| Somme des marges latérales | | |
| Dimensions | Norme générale | Normes particulières |
| Hauteur maximale | | |
| Largeur minimale | | |
| Profondeur minimale | | |
| Superficie minimale au sol | | |
| Densité d'occupation | Norme générale | Normes particulières |
| Coefficient d'emprise au sol maximal | | |

| AUTRES NORMES PARTICULIÈRES |
|-----------------------------|
| |

| NORMES SPÉCIALES | |
|---|----------|
| | |
| RÈGLEMENT SUR LE ZONAGE NUMÉRO 2025-04 DE LA MUNICIPALITÉ DE KAMOURASKA | Zone 3PI |

ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS
Zone 4A
USAGES AUTORISÉS
GROUPE D'USAGES / A - AGRICULTURE

| | |
|----|--------------------------|
| A1 | Agriculture sans élevage |
| A2 | Agriculture avec élevage |

GROUPE D'USAGES / H-HABITATION

| | |
|----|-------------------------|
| H1 | Habitation unifamiliale |
|----|-------------------------|

GROUPE D'USAGES / P - PUBLIC ET INSTITUTIONNEL

| | |
|----|------------------|
| P2 | Utilité publique |
|----|------------------|

GROUPE D'USAGES / REC - RÉCRÉATION

| | |
|------|-------------------------------|
| REC1 | Activité récréative extensive |
|------|-------------------------------|

USAGES PARTICULIERS
Spécifiquement autorisé

Les commerces et services complémentaires à un usage résidentiel (article 6.2.1 du *Règlement de zonage*)

Spécifiquement prohibé

Lieu d'enfouissement technique (LET), centre de transfert de matières résiduelles et lieu de compostage des matières organiques

IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL

| Implantation | Norme générale | Normes particulières |
|--------------------------------------|-------------------|---|
| Marge de recul avant minimale | 8 m | 6 m pour les bâtiments résidentiels |
| Marge de recul latérale minimale | 4 m | 2 m pour les bâtiments résidentiels |
| Marge de recul arrière minimale | 9 m | 5 m pour les bâtiments résidentiels |
| Somme des marges latérales | 6 m | Ne s'applique pas aux bâtiments agricoles et forestiers |
| Dimensions | Norme générale | Normes particulières |
| Hauteur maximale | 10 m | Ne s'applique pas aux bâtiments agricoles et forestiers |
| Largeur minimale | 9 m | Ne s'applique pas aux bâtiments agricoles et forestiers |
| Profondeur minimale | 6 m | Ne s'applique pas aux bâtiments agricoles et forestiers |
| Superficie minimale au sol | 65 m ² | Ne s'applique pas aux bâtiments agricoles et forestiers |
| Densité d'occupation | Norme générale | Normes particulières |
| Coefficient d'emprise au sol maximal | | |

AUTRES NORMES PARTICULIÈRES
NORMES SPÉCIALES
RÈGLEMENT SUR LE ZONAGE NUMÉRO 2025-04 DE LA MUNICIPALITÉ DE KAMOURASKA
Zone 4A

ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

| | |
|--|----------------|
| | Zone 5A |
|--|----------------|

USAGES AUTORISÉS
GROUPE D'USAGES / A - AGRICULTURE

| | |
|----|--------------------------|
| A1 | Agriculture sans élevage |
| A2 | Agriculture avec élevage |

GROUPE D'USAGES / H - HABITATION

| | |
|----|-------------------------|
| H1 | Habitation unifamiliale |
|----|-------------------------|

GROUPE D'USAGES / P - PUBLIC ET INSTITUTIONNEL

| | |
|----|------------------|
| P2 | Utilité publique |
|----|------------------|

GROUPE D'USAGES / REC - RÉCRÉATION

| | |
|------|-------------------------------|
| REC1 | Activité récréative extensive |
|------|-------------------------------|

USAGES PARTICULIERS
Spécifiquement autorisé

Les commerces et services complémentaires à un usage résidentiel (article 6.2.1 du *Règlement de zonage*)

Spécifiquement prohibé

Lieu d'enfouissement technique (LET), centre de transfert de matières résiduelles et lieu de compostage des matières organiques

IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL

| Implantation | Norme générale | Normes particulières |
|--------------------------------------|-------------------|---|
| Marge de recul avant minimale | 8 m | 6 m pour les bâtiments résidentiels |
| Marge de recul latérale minimale | 4 m | 2 m pour les bâtiments résidentiels |
| Marge de recul arrière minimale | 9 m | 5 m pour les bâtiments résidentiels |
| Somme des marges latérales | 6 m | Ne s'applique pas aux bâtiments agricoles et forestiers |
| Dimensions | Norme générale | Normes particulières |
| Hauteur maximale | 10 m | Ne s'applique pas aux bâtiments agricoles et forestiers |
| Largeur minimale | 9 m | Ne s'applique pas aux bâtiments agricoles et forestiers |
| Profondeur minimale | 6 m | Ne s'applique pas aux bâtiments agricoles et forestiers |
| Superficie minimale au sol | 65 m ² | Ne s'applique pas aux bâtiments agricoles et forestiers |
| Densité d'occupation | Norme générale | Normes particulières |
| Coefficient d'emprise au sol maximal | | |

AUTRES NORMES PARTICULIÈRES
NORMES SPÉCIALES
RÈGLEMENT SUR LE ZONAGE NUMÉRO 2025-04 DE LA MUNICIPALITÉ DE KAMOURASKA
Zone 5A

ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

| | |
|--|-----------------|
| | Zone 61D |
|--|-----------------|

USAGES AUTORISÉS
GROUPE D'USAGES / A - AGRICULTURE

| | |
|----|--------------------------|
| A1 | Agriculture sans élevage |
| A2 | Agriculture avec élevage |

GROUPE D'USAGES / H - HABITATION

| | |
|----|-------------------------|
| H1 | Habitation unifamiliale |
|----|-------------------------|

GROUPE D'USAGES / P - PUBLIC ET INSTITUTIONNEL

| | |
|----|------------------|
| P2 | Utilité publique |
|----|------------------|

USAGES PARTICULIERS
Spécifiquement autorisé

Les commerces et services complémentaires à un usage résidentiel (article 6.2.1 du *Règlement de zonage*)

Spécifiquement prohibé

Lieu d'enfouissement technique (LET), centre de transfert de matières résiduelles et lieu de compostage des matières organiques

IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL

| Implantation | Norme générale | Normes particulières |
|--------------------------------------|-------------------|---|
| Marge de recul avant minimale | 8 m | 6 m pour les bâtiments résidentiels |
| Marge de recul latérale minimale | 4 m | 2 m pour les bâtiments résidentiels |
| Marge de recul arrière minimale | 9 m | 5 m pour les bâtiments résidentiels |
| Somme des marges latérales | 6 m | Ne s'applique pas aux bâtiments agricoles et forestiers |
| Dimensions | Norme générale | Normes particulières |
| Hauteur maximale | 10 m | Ne s'applique pas aux bâtiments agricoles et forestiers |
| Largeur minimale | 9 m | Ne s'applique pas aux bâtiments agricoles et forestiers |
| Profondeur minimale | 6 m | Ne s'applique pas aux bâtiments agricoles et forestiers |
| Superficie minimale au sol | 65 m ² | Ne s'applique pas aux bâtiments agricoles et forestiers |
| Densité d'occupation | Norme générale | Normes particulières |
| Coefficient d'emprise au sol maximal | | |

AUTRES NORMES PARTICULIÈRES
NORMES SPÉCIALES

| | |
|---|-----------------|
| RÈGLEMENT SUR LE ZONAGE NUMÉRO 2025-04 DE LA MUNICIPALITÉ DE KAMOURASKA | Zone 61D |
|---|-----------------|



Municipalité de Kamouraska

ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

| | |
|--|----------|
| | Zone 71D |
|--|----------|

USAGES AUTORISÉS

GRUPE D'USAGES / A - AGRICULTURE

| | |
|----|--------------------------|
| A1 | Agriculture sans élevage |
| A2 | Agriculture avec élevage |

GRUPE D'USAGES / H - HABITATION

| | |
|----|-------------------------|
| H1 | Habitation unifamiliale |
|----|-------------------------|

GRUPE D'USAGES / P - PUBLIC ET INSTITUTIONNEL

| | |
|----|------------------|
| P2 | Utilité publique |
|----|------------------|

USAGES PARTICULIERS

Spécifiquement autorisé

Les commerces et services complémentaires à un usage résidentiel (article 6.2.1 du *Règlement de zonage*)

Spécifiquement prohibé

Lieu d'enfouissement technique (LET), centre de transfert de matières résiduelles et lieu de compostage des matières organiques

IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL

| Implantation | Norme générale | Normes particulières |
|--------------------------------------|-------------------|---|
| Marge de recul avant minimale | 8 m | 6 m pour les bâtiments résidentiels |
| Marge de recul latérale minimale | 4 m | 2 m pour les bâtiments résidentiels |
| Marge de recul arrière minimale | 9 m | 5 m pour les bâtiments résidentiels |
| Somme des marges latérales | 6 m | Ne s'applique pas aux bâtiments agricoles et forestiers |
| Dimensions | Norme générale | Normes particulières |
| Hauteur maximale | 10 m | Ne s'applique pas aux bâtiments agricoles et forestiers |
| Largeur minimale | 9 m | Ne s'applique pas aux bâtiments agricoles et forestiers |
| Profondeur minimale | 6 m | Ne s'applique pas aux bâtiments agricoles et forestiers |
| Superficie minimale au sol | 65 m ² | Ne s'applique pas aux bâtiments agricoles et forestiers |
| Densité d'occupation | Norme générale | Normes particulières |
| Coefficient d'emprise au sol maximal | | |

AUTRES NORMES PARTICULIÈRES

NORMES SPÉCIALES

| | |
|---|----------|
| RÈGLEMENT SUR LE ZONAGE NUMÉRO 2025-04 DE LA MUNICIPALITÉ DE KAMOURASKA | Zone 71D |
|---|----------|



Municipalité de Kamouraska

ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

| | |
|--|----------|
| | Zone 81D |
|--|----------|

USAGES AUTORISÉS

GRUPE D'USAGES / A - AGRICULTURE

| | |
|----|--------------------------|
| A1 | Agriculture sans élevage |
| A2 | Agriculture avec élevage |

GRUPE D'USAGES / H - HABITATION

| | |
|----|-------------------------|
| H1 | Habitation unifamiliale |
|----|-------------------------|

GRUPE D'USAGES / P - PUBLIC ET INSTITUTIONNEL

| | |
|----|------------------|
| P2 | Utilité publique |
|----|------------------|

USAGES PARTICULIERS

Spécifiquement autorisé

Les commerces et services complémentaires à un usage résidentiel (article 6.2.1 du *Règlement de zonage*)

Spécifiquement prohibé

Lieu d'enfouissement technique (LET), centre de transfert de matières résiduelles et lieu de compostage des matières organiques

IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL

| Implantation | Norme générale | Normes particulières |
|--------------------------------------|-------------------|---|
| Marge de recul avant minimale | 8 m | 6 m pour les bâtiments résidentiels |
| Marge de recul latérale minimale | 4 m | 2 m pour les bâtiments résidentiels |
| Marge de recul arrière minimale | 9 m | 5 m pour les bâtiments résidentiels |
| Somme des marges latérales | 6 m | Ne s'applique pas aux bâtiments agricoles et forestiers |
| Dimensions | Norme générale | Normes particulières |
| Hauteur maximale | 10 m | Ne s'applique pas aux bâtiments agricoles et forestiers |
| Largeur minimale | 9 m | Ne s'applique pas aux bâtiments agricoles et forestiers |
| Profondeur minimale | 6 m | Ne s'applique pas aux bâtiments agricoles et forestiers |
| Superficie minimale au sol | 65 m ² | Ne s'applique pas aux bâtiments agricoles et forestiers |
| Densité d'occupation | Norme générale | Normes particulières |
| Coefficient d'emprise au sol maximal | | |

AUTRES NORMES PARTICULIÈRES

NORMES SPÉCIALES

RÈGLEMENT SUR LE ZONAGE NUMÉRO 2025-04 DE LA MUNICIPALITÉ DE KAMOURASKA

Zone 81D



Municipalité de Kamouraska

ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

| | |
|--|----------|
| | Zone 9ID |
|--|----------|

USAGES AUTORISÉS

GRUPE D'USAGES / A - AGRICULTURE

| | |
|----|--------------------------|
| A1 | Agriculture sans élevage |
| A2 | Agriculture avec élevage |

GRUPE D'USAGES / H - HABITATION

| | |
|----|-------------------------|
| H1 | Habitation unifamiliale |
|----|-------------------------|

GRUPE D'USAGES / P - PUBLIC ET INSTITUTIONNEL

| | |
|----|------------------|
| P2 | Utilité publique |
|----|------------------|

USAGES PARTICULIERS

Spécifiquement autorisé

Les commerces et services complémentaires à un usage résidentiel (article 6.2.1 du *Règlement de zonage*)

Spécifiquement prohibé

Lieu d'enfouissement technique (LET), centre de transfert de matières résiduelles et lieu de compostage des matières organiques

IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL

| Implantation | Norme générale | Normes particulières |
|--------------------------------------|-------------------|---|
| Marge de recul avant minimale | 8 m | 6 m pour les bâtiments résidentiels |
| Marge de recul latérale minimale | 4 m | 2 m pour les bâtiments résidentiels |
| Marge de recul arrière minimale | 9 m | 5 m pour les bâtiments résidentiels |
| Somme des marges latérales | 6 m | Ne s'applique pas aux bâtiments agricoles et forestiers |
| Dimensions | Norme générale | Normes particulières |
| Hauteur maximale | 10 m | Ne s'applique pas aux bâtiments agricoles et forestiers |
| Largeur minimale | 9 m | Ne s'applique pas aux bâtiments agricoles et forestiers |
| Profondeur minimale | 6 m | Ne s'applique pas aux bâtiments agricoles et forestiers |
| Superficie minimale au sol | 65 m ² | Ne s'applique pas aux bâtiments agricoles et forestiers |
| Densité d'occupation | Norme générale | Normes particulières |
| Coefficient d'emprise au sol maximal | | |

AUTRES NORMES PARTICULIÈRES

NORMES SPÉCIALES

| | |
|---|----------|
| RÈGLEMENT SUR LE ZONAGE NUMÉRO 2025-04 DE LA MUNICIPALITÉ DE KAMOURASKA | Zone 9ID |
|---|----------|

ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

| | |
|--|------------------|
| | Zone 10ID |
|--|------------------|

USAGES AUTORISÉS
GRUPE D'USAGES / A - AGRICULTURE

| | |
|----|--------------------------|
| A1 | Agriculture sans élevage |
| A2 | Agriculture avec élevage |

GRUPE D'USAGES / H - HABITATION

| | |
|----|-------------------------|
| H1 | Habitation unifamiliale |
|----|-------------------------|

GRUPE D'USAGES / P - PUBLIC ET INSTITUTIONNEL

| | |
|----|------------------|
| P2 | Utilité publique |
|----|------------------|

USAGES PARTICULIERS
Spécifiquement autorisé

Les commerces et services complémentaires à un usage résidentiel (article 6.2.1 du *Règlement de zonage*)

Spécifiquement prohibé

Lieu d'enfouissement technique (LET), centre de transfert de matières résiduelles et lieu de compostage des matières organiques.

IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL

| Implantation | Norme générale | Normes particulières |
|--------------------------------------|-------------------|---|
| Marge de recul avant minimale | 8 m | 6 m pour les bâtiments résidentiels |
| Marge de recul latérale minimale | 4 m | 2 m pour les bâtiments résidentiels |
| Marge de recul arrière minimale | 9 m | 5 m pour les bâtiments résidentiels |
| Somme des marges latérales | 6 m | Ne s'applique pas aux bâtiments agricoles et forestiers |
| Dimensions | Norme générale | Normes particulières |
| Hauteur maximale | 10 m | Ne s'applique pas aux bâtiments agricoles et forestiers |
| Largeur minimale | 9 m | Ne s'applique pas aux bâtiments agricoles et forestiers |
| Profondeur minimale | 6 m | Ne s'applique pas aux bâtiments agricoles et forestiers |
| Superficie minimale au sol | 65 m ² | Ne s'applique pas aux bâtiments agricoles et forestiers |
| Densité d'occupation | Norme générale | Normes particulières |
| Coefficient d'emprise au sol maximal | | |

AUTRES NORMES PARTICULIÈRES
NORMES SPÉCIALES
RÈGLEMENT SUR LE ZONAGE NUMÉRO 2025-04 DE LA MUNICIPALITÉ DE KAMOURASKA
Zone 10ID



Municipalité de Kamouraska

ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

| | |
|--|-----------------|
| | Zone 11C |
|--|-----------------|

USAGES AUTORISÉS

GRUPE D'USAGES / C - COMMERCE ET SERVICES

| | |
|----|-------------------------|
| C5 | Hébergement touristique |
|----|-------------------------|

GRUPE D'USAGES / P - PUBLIC ET INSTITUTIONNEL

| | |
|----|------------------|
| P2 | Utilité publique |
|----|------------------|

USAGES PARTICULIERS

Spécifiquement autorisé

Spécifiquement prohibé

Éolienne, parc éolien, capteur solaire, lieu d'enfouissement technique (LET), centre de transfert de matières résiduelles et lieu de compostage des matières organiques.

IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL

| Implantation | Norme générale | Normes particulières |
|--------------------------------------|-------------------|----------------------|
| Marge de recul avant minimale | 6 m | |
| Marge de recul latérale minimale | 4 m | |
| Marge de recul arrière minimale | 6 m | |
| Somme des marges latérales | 8 m | |
| Dimensions | Norme générale | Normes particulières |
| Hauteur maximale | 10 m | |
| Largeur minimale | 9 m | |
| Profondeur minimale | 6 m | |
| Superficie minimale | 65 m ² | |
| Densité d'occupation | Norme générale | Normes particulières |
| Coefficient d'emprise au sol maximal | | |

AUTRES NORMES PARTICULIÈRES

| | |
|------------------------|--|
| Règlement sur les PIIA | |
|------------------------|--|

NORMES SPÉCIALES

| | |
|---|--|
| RÈGLEMENT SUR LE ZONAGE NUMÉRO 2025-04 DE LA MUNICIPALITÉ DE KAMOURASKA | |
|---|--|

| |
|-----------------|
| Zone 11C |
|-----------------|

ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

| | |
|--|-----------------|
| | Zone 12R |
|--|-----------------|

USAGES AUTORISÉS
GROUPE D'USAGES / H - HABITATION

| | |
|----|-------------------------|
| H1 | Habitation unifamiliale |
| H2 | Habitation bifamiliale |

GROUPE D'USAGES / P - PUBLIC ET INSTITUTIONNEL

| | |
|----|------------------|
| P2 | Utilité publique |
|----|------------------|

USAGES PARTICULIERS
Spécifiquement autorisé

Résidence de tourisme (contingentée à 1) - Article 4.4.5

Les commerces et services complémentaires à un usage résidentiel (article 6.2.1 du *Règlement de zonage*)

Spécifiquement prohibé

Éolienne, parc éolien, capteur solaire, lieu d'enfouissement technique (LET), centre de transfert de matières résiduelles et lieu de compostage des matières organiques.

IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL

| Implantation | Norme générale | Normes particulières |
|--------------------------------------|-----------------------|-----------------------------|
| Marge de recul avant minimale | 6 m | |
| Marge de recul latérale minimale | 2 m | |
| Marge de recul arrière minimale | 5 m | |
| Somme des marges latérales | 6 m | |
| Dimensions | Norme générale | Normes particulières |
| Hauteur maximale | 10 m | |
| Largeur minimale | 9 m | |
| Profondeur minimale | 6 m | |
| Superficie minimale | 65 m ² | |
| Densité d'occupation | Norme générale | Normes particulières |
| Coefficient d'emprise au sol maximal | 0.3 | |

AUTRES NORMES PARTICULIÈRES

Règlement sur les PIIA

NORMES SPÉCIALES

RÈGLEMENT SUR LE ZONAGE NUMÉRO 2025-04 DE LA MUNICIPALITÉ DE KAMOURASKA

Zone 12R

ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

| | |
|--|-----------------|
| | Zone 13R |
|--|-----------------|

USAGES AUTORISÉS
GROUPE D'USAGES / H - HABITATION

| | |
|----|-------------------------|
| H1 | Habitation unifamiliale |
| H2 | Habitation bifamiliale |

GROUPE D'USAGES / REC - RÉCRÉATION

| | |
|------|-------------------------------|
| REC2 | Activité récréative intensive |
|------|-------------------------------|

GROUPE D'USAGES / P - PUBLIC ET INSTITUTIONNEL

| | |
|----|------------------|
| P2 | Utilité publique |
|----|------------------|

USAGES PARTICULIERS
Spécifiquement autorisé

Résidence de tourisme (contingentée à 1) - Article 4.4.5

Les commerces et services complémentaires à un usage résidentiel (article 6.2.1 du *Règlement de zonage*)

Spécifiquement prohibé

Eolienne, parc éolien, capteur solaire, lieu d'enfouissement technique (LET), centre de transfert de matières résiduelles et lieu de compostage des matières organiques.

IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL

| Implantation | Norme générale | Normes particulières |
|--------------------------------------|-------------------|----------------------|
| Marge de recul avant minimale | 6 m | |
| Marge de recul latérale minimale | 2 m | |
| Marge de recul arrière minimale | 5 m | |
| Somme des marges latérales | 6 m | |
| Dimensions | Norme générale | Normes particulières |
| Hauteur maximale | 10 m | |
| Largeur minimale | 9 m | |
| Profondeur minimale | 6 m | |
| Superficie minimale | 65 m ² | |
| Densité d'occupation | Norme générale | Normes particulières |
| Coefficient d'emprise au sol maximal | 0.3 | |

AUTRES NORMES PARTICULIÈRES

Règlement sur les PIIA

NORMES SPÉCIALES

RÈGLEMENT SUR LE ZONAGE NUMÉRO 2025-04 DE LA MUNICIPALITÉ DE KAMOURASKA

Zone 13R

ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS**Zone 14M****USAGES AUTORISÉS****GROUPE D'USAGES / H - HABITATION**

- | | |
|----|-------------------------|
| H1 | Habitation unifamiliale |
| H2 | Habitation bifamiliale |

GROUPE D'USAGES / C - COMMERCE ET SERVICES

- | | |
|----|---|
| C1 | Services professionnels, d'administration et d'affaires |
|----|---|

GROUPE D'USAGES / REC - RÉCRÉATION

- | | |
|------|-------------------------------|
| REC2 | Activité récréative intensive |
|------|-------------------------------|

GROUPE D'USAGES / P - PUBLIC ET INSTITUTIONNEL

- | | |
|----|------------------|
| P2 | Utilité publique |
|----|------------------|

USAGES PARTICULIERS**Spécifiquement autorisé**

Résidence de tourisme (contingentée à 1) - Article 4.4.5

Les commerces et services complémentaires à un usage résidentiel (article 6.2.1 du Règlement de zonage)

Spécifiquement prohibé

Eolienne, parc éolien, capteur solaire, lieu d'enfouissement technique (LET), centre de transfert de matières résiduelles et lieu de compostage des matières organiques.

IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL**Implantation****Norme générale****Normes particulières**

Marge de recul avant minimale

6 m

Marge de recul latérale minimale

2 m

4 m. pour les usages de la classe C - Commerce et services

Marge de recul arrière minimale

5 m

Somme des marges latérales

6 m

8 m. pour les usages de la classe C - Commerce et services

Dimensions**Norme générale****Normes particulières**

ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

| | |
|--|-----------------|
| | Zone 15C |
|--|-----------------|

USAGES AUTORISÉS
GRUPE D'USAGES / C - COMMERCE ET SERVICES

| | |
|-----|---|
| C1 | Services professionnels, d'administration et d'affaires |
| C2 | Commerces de détail et services de proximité |
| C8 | Commerce de véhicules motorisés sans incidence |
| C10 | Commerce de gros et générateur d'entreposage |

GRUPE D'USAGES / P - PUBLIC ET INSTITUTIONNEL

| | |
|----|------------------|
| P2 | Utilité publique |
|----|------------------|

USAGES PARTICULIERS
Spécifiquement autorisé
Spécifiquement prohibé

Éolienne, parc éolien, capteur solaire, lieu d'enfouissement technique (LET), centre de transfert de matières résiduelles et lieu de compostage des matières organiques.

IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL

| Implantation | Norme générale | Normes particulières |
|--------------------------------------|-------------------|----------------------|
| Marge de recul avant minimale | 6 m | |
| Marge de recul latérale minimale | 4 m | |
| Marge de recul arrière minimale | 5 m | |
| Somme des marges latérales | 8 m | |
| Dimensions | Norme générale | Normes particulières |
| Hauteur maximale | 10 m | |
| Largeur minimale | 9 m | |
| Profondeur minimale | 6 m | |
| Superficie minimale | 65 m ² | |
| Densité d'occupation | Norme générale | Normes particulières |
| Coefficient d'emprise au sol maximal | 0.3 | |

NORMES SPÉCIALES

Règlement sur les PIIA

| | |
|--|-----------------|
| RÈGLEMENT SUR LE ZONAGE NUMÉRO 2025-04 DE LA MUNICIPALITÉ DE KAMOURASKA | Zone 15C |
|--|-----------------|



Municipalité de Kamouraska

ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

| | |
|--|-----------------|
| | Zone 16M |
|--|-----------------|

USAGES AUTORISÉS

GRUPE D'USAGES / C - COMMERCE ET SERVICES

| | |
|----|---|
| C1 | Services professionnels, d'administration et d'affaires |
| C3 | Restauration |
| C5 | Hébergement touristique |

GRUPE D'USAGES / H - HABITATION

| | |
|----|-------------------------|
| H1 | Habitation unifamiliale |
| H2 | Habitation bifamiliale |
| H3 | Habitation trifamiliale |

GRUPE D'USAGES / P - PUBLIC ET INSTITUTIONNEL

| | |
|----|------------------|
| P2 | Utilité publique |
|----|------------------|

USAGES PARTICULIERS

Spécifiquement autorisé

Spécifiquement prohibé

Résidence de tourisme - Article 4.4.5
Éolienne, parc éolien, capteur solaire, lieu d'enfouissement technique (LET), centre de transfert de matières résiduelles et lieu de compostage des matières organiques.

IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL

| Implantation | Norme générale | Normes particulières |
|--------------------------------------|-------------------|--|
| Marge de recul avant minimale | 6 m | |
| Marge de recul latérale minimale | 2 m | 4 m. pour les usages de la classe C - Commerce et services |
| Marge de recul arrière minimale | 5 m | |
| Somme des marges latérales | 6 m | 8 m. pour les usages de la classe C - Commerce et services |
| Dimensions | Norme générale | Normes particulières |
| Hauteur maximale | 10 m | |
| Largeur minimale | 9 m | |
| Profondeur minimale | 6 m | |
| Superficie minimale | 65 m ² | |
| Densité d'occupation | Norme générale | Normes particulières |
| Coefficient d'emprise au sol maximal | 0.3 | |

AUTRES NORMES PARTICULIÈRES

| | |
|------------------------|--|
| Règlement sur les PIIA | |
|------------------------|--|

NORMES SPÉCIALES

| | |
|---|-----------------|
| RÈGLEMENT SUR LE ZONAGE NUMÉRO 2025-04 DE LA MUNICIPALITÉ DE KAMOURASKA | Zone 16M |
|---|-----------------|



Municipalité de Kamouraska

ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

| | |
|--|-----------------|
| | Zone 17P |
|--|-----------------|

USAGES AUTORISÉS

GROUPE D'USAGES / P - PUBLIC ET INSTITUTIONNEL

| | |
|----|------------------------------|
| P1 | Publique et institutionnelle |
| P2 | Utilité publique |

GROUPE D'USAGES REC - RÉCRÉATION

| | |
|------|-------------------------------|
| REC2 | Activité récréative extensive |
|------|-------------------------------|

USAGES PARTICULIERS

Spécifiquement autorisé

Spécifiquement prohibé

Éolienne, parc éolien, capteur solaire, lieu d'enfouissement technique (LET), centre de transfert de matières résiduelles et lieu de compostage des matières organiques.

IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL

| Implantation | Norme générale | Normes particulières |
|--------------------------------------|-------------------|----------------------|
| Marge de recul avant minimale | 6 m | |
| Marge de recul latérale minimale | 2 m | |
| Marge de recul arrière minimale | 5 m | |
| Somme des marges latérales | 4 m | |
| Dimensions | Norme générale | Normes particulières |
| Hauteur maximale | 10 m | |
| Largeur minimale | 9 m | |
| Profondeur minimale | 6 m | |
| Superficie minimale | 65 m ² | |
| Densité d'occupation | Norme générale | Normes particulières |
| Coefficient d'emprise au sol maximal | 0.3 | |

AUTRES NORMES PARTICULIÈRES

Règlement sur les PIIA

NORMES SPÉCIALES

RÈGLEMENT SUR LE ZONAGE NUMÉRO 2025-04 DE LA MUNICIPALITÉ DE KAMOURASKA

Zone 17P

ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

| | |
|--|-----------------|
| | Zone 18M |
|--|-----------------|

USAGES AUTORISÉS
GRUPE D'USAGES / C - COMMERCE ET SERVICES

| | |
|----|---|
| C1 | Services professionnels, d'administration et d'affaires |
| C2 | Commerce de détail et services de proximité |
| C3 | Restauration |
| C5 | Hébergement touristique |

GRUPE D'USAGES / H - HABITATION

| | |
|----|---------------------------|
| H1 | Habitation unifamiliale |
| H2 | Habitation bifamiliale |
| H3 | Habitation trifamiliale |
| H4 | Habitation multifamiliale |
| H5 | Habitation collective |

GRUPE D'USAGES / P - PUBLIC ET INSTITUTIONNEL

| | |
|----|------------------|
| P2 | Utilité publique |
|----|------------------|

USAGES PARTICULIERS
Spécifiquement autorisé

Résidence de tourisme (contingentée à 7) - Article 4.4.5

Spécifiquement prohibé

Éolienne, parc éolien, capteur solaire, lieu d'enfouissement technique (LET), centre de transfert de matières résiduelles et lieu de compostage des matières organiques.

IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL

| Implantation | Norme générale | Normes particulières |
|--------------------------------------|-------------------|---|
| Marge de recul avant minimale | 6 m | 8 m pour une habitation collective |
| Marge de recul latérale minimale | 2 m | 4 m pour les usages de la classe C - Commerce et services |
| Marge de recul arrière minimale | 5 m | 6 m pour une habitation collective |
| Somme des marges latérales | 6 m | 8 m pour les usages de la classe C - Commerce et services |
| Dimensions | Norme générale | Normes particulières |
| Hauteur maximale | 10 m | 12 m. pour une habitation collective |
| Largeur minimale | 9 m | |
| Profondeur minimale | 6 m | |
| Superficie minimale | 65 m ² | |
| Densité d'occupation | Norme générale | Normes particulières |
| Coefficient d'emprise au sol maximal | 0.3 | |

AUTRES NORMES PARTICULIÈRES

| |
|------------------------|
| Règlement sur les PIIA |
|------------------------|

NORMES SPÉCIALES

| | |
|--|-----------------|
| RÈGLEMENT SUR LE ZONAGE NUMÉRO 2025-04 DE LA MUNICIPALITÉ DE KAMOURASKA | Zone 18M |
|--|-----------------|



Municipalité de Kamouraska

ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

| | |
|--|----------|
| | Zone 19P |
|--|----------|

USAGES AUTORISÉS

GRUPE D'USAGES / C - COMMERCE DE CONSOMMATION ET DE SERVICES

| | |
|----|--------------|
| C3 | Restauration |
|----|--------------|

GRUPE D'USAGES / P - PUBLIC ET INSTITUTIONNEL

| | |
|----|------------------------------|
| P1 | Publique et institutionnelle |
| P2 | Utilité publique |

USAGES PARTICULIERS

Spécifiquement autorisé

5411 Vente au détail de produits d'épicerie (avec boucherie)

5412 Vente au détail de produits d'épicerie (sans boucherie)

Spécifiquement prohibé

Eolienne, parc éolien, capteur solaire, lieu d'enfouissement technique (LET), centre de transfert de matières résiduelles et lieu de compostage des matières organiques.

IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL

| Implantation | Norme générale | Normes particulières |
|--------------------------------------|-------------------|----------------------|
| Marge de recul avant minimale | 6 m | |
| Marge de recul latérale minimale | 2 m | |
| Marge de recul arrière minimale | 4 m | |
| Somme de marges latérales | 4 m | |
| Dimensions | Norme générale | Normes particulières |
| Hauteur maximale | 10 m. | |
| Largeur minimale | 9 m | |
| Profondeur minimale | 6 m | |
| Superficie minimale | 65 m ² | |
| Densité d'occupation | Norme générale | Normes particulières |
| Coefficient d'emprise au sol maximal | 0.3 | |

AUTRES NORMES PARTICULIÈRES

Règlement sur les PIIA

NORMES SPÉCIALES

RÈGLEMENT SUR LE ZONAGE NUMÉRO 2025-04 DE LA MUNICIPALITÉ DE KAMOURASKA

Zone 19P

ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

| | |
|--|-----------------|
| | Zone 20R |
|--|-----------------|

USAGES AUTORISÉS
GROUPE D'USAGES / H - HABITATION

| | |
|----|-------------------------|
| H1 | Habitation unifamiliale |
| H2 | Habitation bifamiliale |

GROUPE D'USAGES / P - PUBLIC ET INSTITUTIONNEL

| | |
|----|------------------|
| P2 | Utilité publique |
|----|------------------|

USAGES PARTICULIERS
Spécifiquement autorisé

Résidence de tourisme (contingentée à 1) - Article 4.4.5

Les commerces et services complémentaires à un usage résidentiel (article 6.2.1 du *Règlement de zonage*)

Spécifiquement prohibé

Éolienne, parc éolien, capteur solaire, lieu d'enfouissement technique (LET), centre de transfert de matières résiduelles et lieu de compostage des matières organiques.

IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL

| Implantation | Norme générale | Normes particulières |
|--------------------------------------|-------------------|----------------------|
| Marge de recul avant minimale | 6 m | |
| Marge de recul latérale minimale | 2 m | |
| Marge de recul arrière minimale | 5 m | |
| Somme des marges latérales | 6 m | |
| Dimensions | Norme générale | Normes particulières |
| Hauteur maximale | 10 m | |
| Largeur minimale | 9 m | |
| Profondeur minimale | 6 m | |
| Superficie minimale | 65 m ² | |
| Densité d'occupation | Norme générale | Normes particulières |
| Coefficient d'emprise au sol maximal | 0.3 | |

AUTRES NORMES PARTICULIÈRES

Règlement sur les PIIA

NORMES SPÉCIALES

RÈGLEMENT SUR LE ZONAGE NUMÉRO 2025-04 DE LA MUNICIPALITÉ DE KAMOURASKA

Zone 20R

ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

| | |
|--|-----------------|
| | Zone 21R |
|--|-----------------|

USAGES AUTORISÉS
GROUPE D'USAGES / H - HABITATION

| | |
|----|-------------------------|
| H1 | Habitation unifamiliale |
| H2 | Habitation bifamiliale |

GROUPE D'USAGES / P - PUBLIC ET INSTITUTIONNEL

| | |
|----|------------------|
| P2 | Utilité publique |
|----|------------------|

USAGES PARTICULIERS
Spécifiquement autorisé

Les commerces et services complémentaires à un usage résidentiel (article 6.2.1 du *Règlement de zonage*)

Spécifiquement prohibé

Éolienne, parc éolien, capteur solaire, lieu d'enfouissement technique (LET), centre de transfert de matières résiduelles et lieu de compostage des matières organiques.

IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL

| Implantation | Norme générale | Normes particulières |
|--------------------------------------|-------------------|----------------------|
| Marge de recul avant minimale | 6 m | |
| Marge de recul latérale minimale | 2 m | |
| Marge de recul arrière minimale | 5 m | |
| Somme des marges latérales | 6 m | |
| Dimensions | Norme générale | Normes particulières |
| Hauteur maximale | 10 m | |
| Largeur minimale | 9 m | |
| Profondeur minimale | 6 m | |
| Superficie minimale | 65 m ² | |
| Densité d'occupation | Norme générale | Normes particulières |
| Coefficient d'emprise au sol maximal | 0.3 | |

AUTRES NORMES PARTICULIÈRES

Règlement sur les PIIA

NORMES SPÉCIALES

RÈGLEMENT SUR LE ZONAGE NUMÉRO 2025-04 DE LA MUNICIPALITÉ DE KAMOURASKA

Zone 21R

ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS
Zone 22R
USAGES AUTORISÉS
GROUPE D'USAGES / H - HABITATION

| | |
|----|-------------------------|
| H1 | Habitation unifamiliale |
| H2 | Habitation bifamiliale |

GROUPE D'USAGES / P - PUBLIC ET INSTITUTIONNEL

| | |
|----|------------------|
| P2 | Utilité publique |
|----|------------------|

USAGES PARTICULIERS
Spécifiquement autorisé
Spécifiquement prohibé

Éolienne, parc éolien, capteur solaire, lieu d'enfouissement technique (LET), centre de transfert de matières résiduelles et lieu de compostage des matières organiques.

IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL

| Implantation | Norme générale | Normes particulières |
|--------------------------------------|-----------------------|-----------------------------|
| Marge de recul avant minimale | 3 m | |
| Marge de recul latérale minimale | 2 m | |
| Marge de recul arrière minimale | 2 m | |
| Somme des marges latérales | 4 m | |
| Dimensions | Norme générale | Normes particulières |
| Hauteur maximale | 10 m | |
| Largeur minimale | 9 m | |
| Profondeur minimale | 6 m | |
| Superficie minimale | 65 m ² | |
| Densité d'occupation | Norme générale | Normes particulières |
| Coefficient d'emprise au sol maximal | 0.3 | |

AUTRES NORMES PARTICULIÈRES

Règlement sur les PIIA

NORMES SPÉCIALES
RÈGLEMENT SUR LE ZONAGE NUMÉRO 2025-04 DE LA MUNICIPALITÉ DE KAMOURASKA
Zone 22R

ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS
Zone 23M
USAGES AUTORISÉS
GRUPE D'USAGES / C - COMMERCE ET SERVICES

| | |
|----|---|
| C1 | Services professionnels, d'administration et d'affaires |
| C2 | Commerce de détail et services de proximité |
| C3 | Restauration |
| C4 | Débit d'alcool |
| C5 | Hébergement touristique |

GRUPE D'USAGES / H - HABITATION

| | |
|----|---------------------------|
| H1 | Habitation unifamiliale |
| H2 | Habitation bifamiliale |
| H3 | Habitation trifamiliale |
| H4 | Habitation multifamiliale |
| H5 | Habitation collective |

GRUPE D'USAGES / P - PUBLIC ET INSTITUTIONNEL

| | |
|----|------------------|
| P2 | Utilité publique |
|----|------------------|

USAGES PARTICULIERS
Spécifiquement autorisé

Résidence de tourisme (contingentée à 3) - Article 4.4.5
 Les services socioculturels et sportifs appartenant au groupe d'usage P1

Spécifiquement prohibé

Eolienne, parc éolien, capteur solaire, lieu d'enfouissement technique (LET), centre de transfert de matières résiduelles et lieu de compostage des matières organiques.

IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL

| Implantation | Norme générale | Normes particulières |
|--------------------------------------|-------------------|--|
| Marge de recul avant minimale | 6 m | 8 m. pour une habitation collective |
| Marge de recul latérale minimale | 2 m | 4 m pour les usages de la classe C - Commerce et services |
| Marge de recul arrière minimale | 5 m | 6 m. pour une habitation collective |
| Somme des marges latérales | 6 m | 8 m. pour les usages de la classe C - Commerce et services |
| Dimensions | Norme générale | Normes particulières |
| Hauteur maximale | 10 m | 12 m. pour une habitation collective |
| Largeur minimale | 9 m | |
| Profondeur minimale | 6 m | |
| Superficie minimale | 65 m ² | |
| Densité d'occupation | Norme générale | Normes particulières |
| Coefficient d'emprise au sol maximal | 0.3 | |

AUTRES NORMES PARTICULIÈRES

Règlement sur les PIIA

NORMES SPÉCIALES
RÈGLEMENT SUR LE ZONAGE NUMÉRO 2025-04 DE LA MUNICIPALITÉ DE KAMOURASKA
Zone 23M

ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

| | |
|--|-----------------|
| | Zone 24C |
|--|-----------------|

USAGES AUTORISÉS
GRUPE D'USAGES / C - COMMERCE ET SERVICES

| | |
|----|---|
| C1 | Services professionnels, d'administration et d'affaires |
| C2 | Commerce de détail et services de proximité |
| C7 | Poste d'essence et station-service |
| C8 | Commerce de véhicules motorisés sans incidence |
| C9 | Commerce de véhicules motorisés avec incidence |

GRUPE D'USAGES / I - INDUSTRIE

| | |
|----|--------------------------------|
| I1 | Industrie légère et artisanale |
|----|--------------------------------|

GRUPE D'USAGES / P - PUBLIC ET INSTITUTIONNEL

| | |
|----|------------------|
| P2 | Utilité publique |
|----|------------------|

USAGES PARTICULIERS
Spécifiquement autorisé

Les usages des classes C6 – Commerces et services contraignants, ainsi que C10 – Commerce de gros et générateur d'entreposage, sont autorisés uniquement si l'entreposage extérieur ne constitue pas l'activité principale.

Spécifiquement prohibé

Éolienne, parc éolien, capteur solaire, lieu d'enfouissement technique (LET), centre de transfert de matières résiduelles et lieu de compostage des matières organiques.

IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL

| Implantation | Norme générale | Normes particulières |
|--------------------------------------|-------------------|----------------------|
| Marge de recul avant minimale | 6 m | |
| Marge de recul latérale minimale | 4 m | |
| Marge de recul arrière minimale | 5 m | |
| Somme des marges latérales | 8 m | |
| Dimensions | Norme générale | Normes particulières |
| Hauteur maximale | 10 m | |
| Largeur minimale | 9 m | |
| Profondeur minimale | 6 m | |
| Superficie minimale | 65 m ² | |
| Densité d'occupation | Norme générale | Normes particulières |
| Coefficient d'emprise au sol maximal | 0.3 | |

AUTRES NORMES PARTICULIÈRES

| |
|------------------------|
| Règlement sur les PIIA |
|------------------------|

NORMES SPÉCIALES

| | |
|--|-----------------|
| RÈGLEMENT SUR LE ZONAGE NUMÉRO 2025-04 DE LA MUNICIPALITÉ DE KAMOURASKA | Zone 24C |
|--|-----------------|

ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

| | |
|--|-----------------|
| | Zone 25R |
|--|-----------------|

USAGES AUTORISÉS
GROUPE D'USAGES / H - HABITATION

| | |
|----|-------------------------|
| H1 | Habitation unifamiliale |
| H2 | Habitation bifamiliale |
| H3 | Habitation trifamiliale |

GROUPE D'USAGES / P - PUBLIC ET INSTITUTIONNEL

| | |
|----|------------------|
| P2 | Utilité publique |
|----|------------------|

USAGES PARTICULIERS
Spécifiquement autorisé

4832 - Usine de traitement des eaux

Les commerces et services complémentaires à un usage résidentiel (article 6.2.1 du *Règlement de zonage*)

Spécifiquement prohibé

Éolienne, parc éolien, capteur solaire, lieu d'enfouissement technique (LET), centre de transfert de matières résiduelles et lieu de compostage des matières organiques.

IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL

| Implantation | Norme générale | Normes particulières |
|--------------------------------------|-----------------------|-----------------------------|
| Marge de recul avant minimale | 6 m | |
| Marge de recul latérale minimale | 2 m | |
| Marge de recul arrière minimale | 5 m | |
| Somme des marges latérales | 4 m | |
| Dimensions | Norme générale | Normes particulières |
| Hauteur maximale | 10 m | |
| Largeur minimale | 9 m | |
| Profondeur minimale | 6 m | |
| Superficie minimale | 65 m ² | |
| Densité d'occupation | Norme générale | Normes particulières |
| Coefficient d'emprise au sol maximal | 0.3 | |

AUTRES NORMES PARTICULIÈRES

Règlement sur les PIIA

NORMES SPÉCIALES

RÈGLEMENT SUR LE ZONAGE NUMÉRO 2025-04 DE LA MUNICIPALITÉ DE KAMOURASKA

Zone 25R

ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

Zone 26REC

USAGES AUTORISÉS

USAGES PARTICULIERS

Spécifiquement autorisé

Quai municipal comprenant l'ensemble des équipements connexes tels que les toilettes publiques, le stationnement, les rampes de mise à l'eau, les aires de repos et les installations de sécurité.

Spécifiquement prohibé

IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL

| Implantation | Norme générale | Normes particulières |
|--------------------------------------|-----------------------|-----------------------------|
| Marge de recul avant minimale | | |
| Marge de recul latérale minimale | | |
| Marge de recul arrière minimale | | |
| Dimensions | Norme générale | Normes particulières |
| Hauteur maximale | | |
| Densité d'occupation | Norme générale | Normes particulières |
| Coefficient d'emprise au sol maximal | | |

AUTRES NORMES PARTICULIÈRES

NORMES SPÉCIALES

RÈGLEMENT SUR LE ZONAGE NUMÉRO 2025-04 DE LA MUNICIPALITÉ DE KAMOURASKA

Zone 26REC